

**ACTA DE LA CUADRAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO "PARQUE FUNDIDORA" DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2023.**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 8:30 horas del día 17 de Octubre de 2023, se reunieron los integrantes del Consejo de Administración del Parque Fundidora, en la Nave "Pabellón Sopladores" ubicada al interior del Parque Fundidora, a fin de llevar a cabo la Cuadragésima Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del Organismo Público Descentralizado denominado "Parque Fundidora", en adelante el "Consejo", asistiendo a la misma los C.C. Lic. Maricarmen Martínez Villarreal, Secretaria de Turismo y Representante del Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León en su carácter de Presidente del Consejo; Lic. Bernardo Bichara Assad, Presidente Ejecutivo del Consejo; Lic. Jean Joseph Leautaud Russek, Director General de Parque Fundidora y Secretario Técnico del Consejo; asimismo, se encuentran presentes con el carácter de Vocales del referido Consejo, los CC. Ing. Hernán Gabriel Aguiñaga Álvarez, Encargado del Despacho de la Dirección de Atención a Municipios y Organismos Paraestatales de la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado, como Suplente del Secretario de Finanzas y Tesorero General del Estado; Lic. Mauricio Zavala Villarreal como Director General de la Corporación para el Desarrollo Turístico del Estado; Lic. Verónica González Casas, Presidenta del Consejo para la Cultura y las Artes de Nuevo León; Lic. María Teresa González Elizondo; Lic. Lilia Isaura Ortiz Cabrera.

Asimismo, en términos de lo dispuesto en los Artículos 17 y 18 Fracción V de la Ley que Crea al Organismo Público Descentralizado denominado Parque Fundidora, se cuenta con la asistencia del Lic. Ricardo Gerardo Sada Villarreal, Comisario del Consejo de Administración del Organismo Público Descentralizado Parque Fundidora.

Acto seguido, interviene el Lic. Jean Joseph Leautaud Russek, Director General de Parque Fundidora, quien, en su carácter de Secretario Técnico del Consejo, comunica a los integrantes que en términos de lo dispuesto en los Artículos 10 párrafo segundo y 13 Fracción I de la Ley, los integrantes de este Consejo fueron formalmente convocados a la presente Sesión Ordinaria bajo el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. BIENVENIDA
2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
3. INFORME DE ACTIVIDADES
4. INFORMACIÓN FINANCIERA
5. PROYECTOS DE INVERSIÓN 2023
6. PUENTE VERDE
7. CAMPAÑA DE MARCA
8. ASUNTOS GENERALES





## 1. BIENVENIDA.

Haciendo uso de la palabra, el C. Lic. Bernardo Bichara Assad, Presidente Ejecutivo del Consejo, dio una cordial bienvenida a todos los presentes, agradeciéndoles su participación en esta Sesión Ordinaria de Consejo de Administración del Organismo Público Descentralizado denominado Parque Fundidora.

## 2. APROBACION DE LA ORDEN DEL DÍA.

Continuando con el uso de la palabra el Lic. Jean Joseph Leautaud Russek, Director General de Parque Fundidora, en su carácter de Secretario Técnico del Consejo, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 10 párrafo tercero y 13 Fracción II de la Ley, procede a realizar el registro de asistencia de los integrantes del Consejo que asisten a la Sesión en que se actúa, y después del escrutinio de rigor, comunica a la Presidencia que existe el quórum legal requerido para sesionar; hecho lo anterior, se declara formalmente instalada la Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del Parque Fundidora y como válidos los acuerdos que se adopten en el desarrollo de la misma.

## 3. INFORME DE ACTIVIDADES.

### EVENTOS



EVENTO	FECHA	INGRESO	ASISTENTES
Dale Mixx	19 de agosto	\$7,558,945	45,201
Oktoberfest	29 y 30 de septiembre	\$834,000	6,969
<b>TOTAL</b>	-	<b>\$8,392,945</b>	<b>52,170</b>





## FINALIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN 2023

### MACROPLAZA FASE II

*Sistema de iluminación de carriles automotrices*

#### Actividades realizadas

- Colocación de 200 luminarias LED de 150W
- Reemplazo de circuito eléctrico existente en calles Zaragoza, Matamoros, Juan I. Ramón y General Zuazua

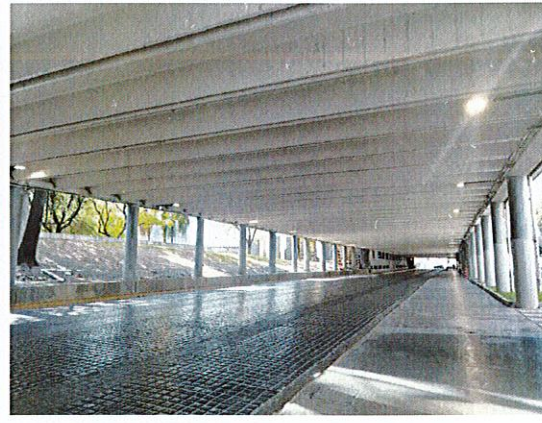


**Monto total de inversión: \$2.4 MDP PEI**



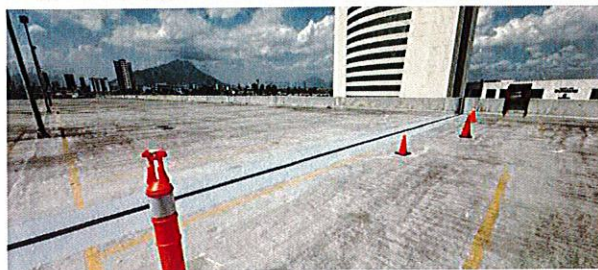
**Fecha inicio: 1 de agosto de 2023**

**Fecha de término: 10 de octubre de 2023**



## AVANCES DE PROYECTOS DE INVERSIÓN 2022

### Juntas constructivas en Estacionamiento 10



**Avance: 48%**



**Monto total de inversión:  
\$5.7 MDP recurso propio**



**Fecha inicio: 02 de junio de 2023**

**Fecha de término: 31 de diciembre de 2023**





### Modernización de bebederos Parque Fundidora



**Avance: 85%**



**Monto total de inversión:**

**\$2.3 MDP recurso propio**



**Fecha inicio: 07 de junio de 2023**

**Fecha de término: 31 de diciembre de 2023**



**Avance: 75%**



**Monto total de inversión:**

**\$3.5 MDP recurso propio**



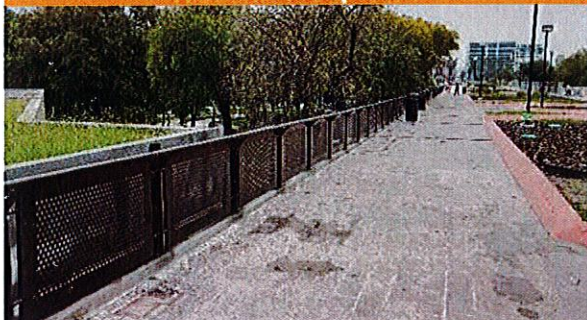
**Fecha inicio: 08 de junio de 2023**

**Fecha de término: 31 de diciembre de 2023**

### Fuentes canal Santa Lucía



### Rehabilitación de la infraestructura física de la Macroplaza



**Avance: 25 %**



**Monto total de inversión: \$26.5 MDP PEI**





**Fecha inicio: 07 de julio de 2023**

**Fecha de término: 20 de enero de 2024**



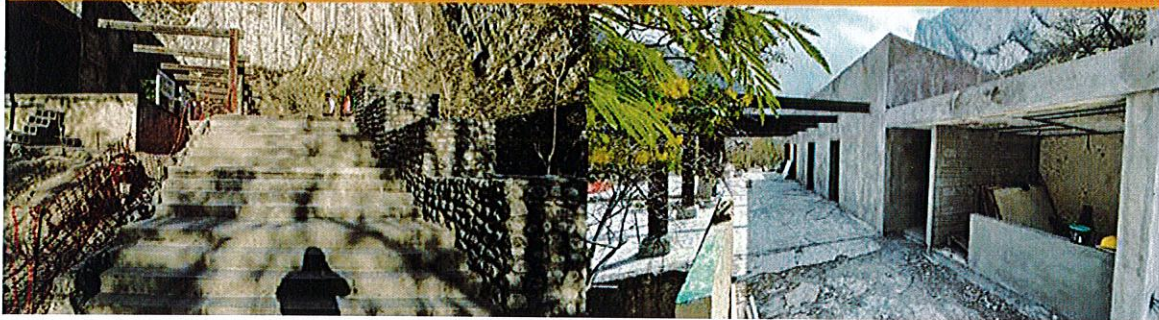
[contacto@parquefundidora.org](mailto:contacto@parquefundidora.org) | [www.parquefundidora.org](http://www.parquefundidora.org)

Fundidora y Adolfo Prieto S/N, Obrera, 64010 Monterrey, Nuevo León. | Tel. 81 8126 8500

@parquefundidora   



## Habilitación de Campamento Base



**Avance: 52%**



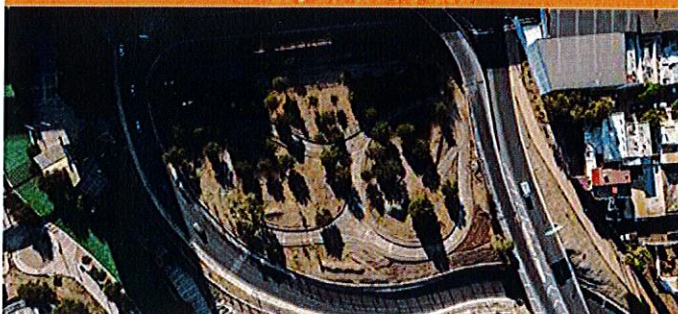
**Monto total de inversión: \$14 MDP PEI**



**Fecha inicio: 03 de julio de 2023**

**Fecha de término: 22 de enero de 2024**

## Parque Canino



**Avance: 8%**



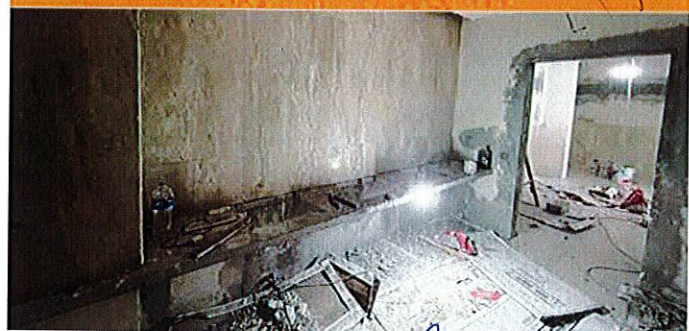
**Monto total de inversión: \$12 MDP PEI**



**Fecha inicio: 15 de agosto de 2023**

**Fecha de término: 19 de enero de 2024**

## Baños Nave Lewis



**Avance: 66%**



**Monto total de inversión: \$2.4 MDP PEI**




**Fecha inicio: 15 de agosto de 2023**

**Fecha de término: 15 de noviembre de 2023**



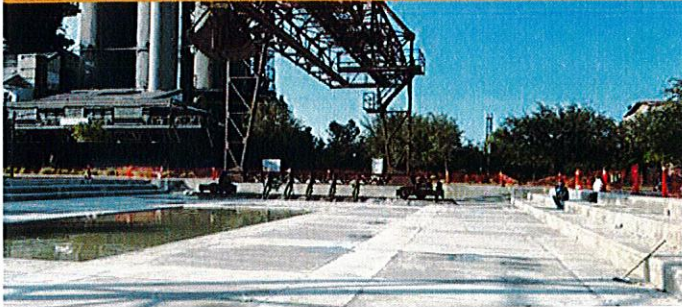
contacto@parquefundidora.org | www.parquefundidora.org

Fundidora y Adolfo Prieto S/N, Obrera, 64010 Monterrey, Nuevo León. | Tel. 81 8126 8500

@parquefundidora   



### Rehabilitación Grúa Portal



**Avance: 72%**



**Monto total de inversión: \$1.9 MDP PEI**



**Fecha inicio: 15 de agosto de 2023**

**Fecha de término: 10 de noviembre de 2023**



**Avance: 15%**



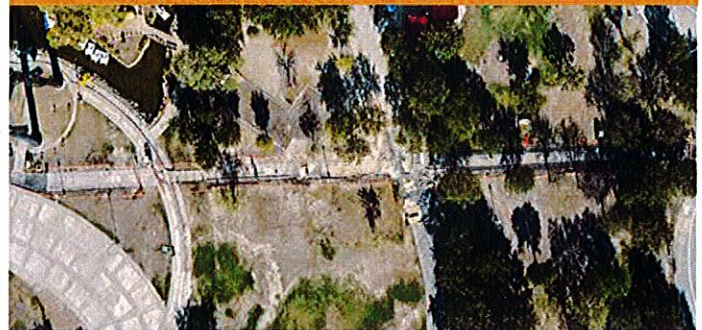
**Monto total de inversión: \$8.8 MDP PEI**



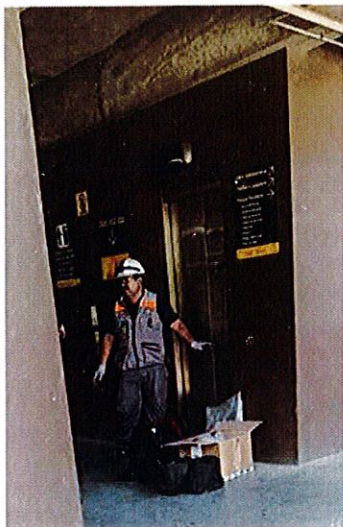
**Fecha inicio: 15 de agosto de 2023**

**Fecha de término: 31 de enero de 2024**

### Rehabilitación andadores



### Elevadores E10



**Avance: 25%**



**Monto total de inversión: \$1.7 MDP PEI**



**Fecha inicio:**

**8 de agosto de 2023**

**Fecha de término:**

**31 de enero de 2024**

### Pérgolas metálicas



**Avance: 20%**



**Monto total de inversión: \$980,000 recurso propio**



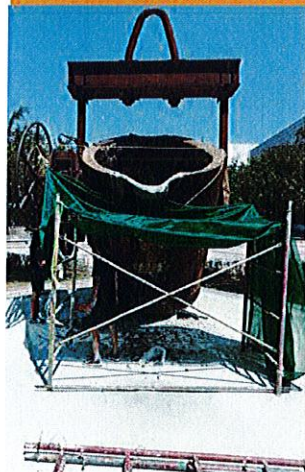
**Fecha inicio: 10 de julio de 2023**

**Fecha de término: 31 de diciembre 2023**





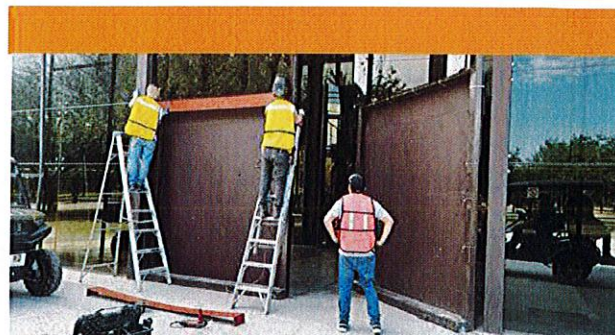
### Mantenimiento crisoles



 Avance: 25%

 **Monto total de inversión:**  
\$1.7 MDP PEI

**Fecha inicio:**  
1 de septiembre de 2023  
**Fecha de término:**  
20 de diciembre de 2023



 Avance: 60%

 **Monto total de inversión:** \$1.6 MDP PEI

**Fecha inicio:** 28 de agosto de 2023  
**Fecha de término:** 28 de noviembre de 2023

Expuesto lo anterior, se hace la aclaración que el Parque Canino se adjudicó por un monto total de inversión de \$8 millones de pesos, por lo que, los miembros presentes del Consejo de Administración se dan por enterados del informe de actividades y avances de proyectos de inversión en los términos expuestos.

#### 4. INFORMACIÓN FINANCIERA 2023.

### ESTADO DE ACTIVIDADES (MILES DE PESOS)

				REAL 2023	REAL 2022	%
Ingresos	1T 2023	2T 2023	3T 2023	ACUM. A SEP.	ACUM. A SEP.	(REAL 23 VS REAL 22)
Ingresos por venta de bienes y servicios	\$ 70,205.50	\$ 113,012.64	\$78,103.93	\$261,322.07	\$207,800.67	26%
Ingresos financieros	\$ 4,153.20	\$ 5,025.97	\$5,541.95	\$14,721.12	\$5,291.16	178%
<b>Total Ingresos</b>	<b>\$ 74,358.69</b>	<b>\$ 118,038.61</b>	<b>\$83,645.88</b>	<b>\$276,043.19</b>	<b>\$213,091.84</b>	<b>30%</b>
Egresos						
Servicios personales	\$ 24,762.50	\$ 30,378.76	\$28,294.75	\$83,436.01	\$70,926.91	18%
Materiales y suministros	\$ 4,427.34	\$ 7,384.56	\$7,254.29	\$19,066.19	\$26,539.33	-28%
Servicios generales	\$ 7,688.44	\$ 18,115.60	\$22,831.87	\$48,635.90	\$30,146.89	61%
Depreciaciones, amortizaciones y deterioros	\$ 4,887.64	\$ 4,960.91	\$5,321.35	\$15,169.91	\$13,752.13	10%
Provisiones	\$ 774.43	\$ 774.43	\$774.43	\$2,323.29	\$1,960.44	19%
Otros gastos	\$ 4,917.28	\$ 78.96	0	\$4,996.24	\$1,581.70	216%
<b>Total</b>	<b>\$ 47,457.63</b>	<b>\$ 61,693.22</b>	<b>\$64,476.68</b>	<b>\$173,627.54</b>	<b>\$144,907.39</b>	<b>20%</b>
<b>Ahorro/Desahorro</b>	<b>\$ 26,901.06</b>	<b>\$ 56,345.39</b>	<b>\$19,169.20</b>	<b>\$102,415.65</b>	<b>\$68,184.44</b>	<b>50%</b>





## INTEGRACIÓN DE INGRESOS (MILES DE PESOS)

				REAL 2023	REAL 2022	%
Ingresos por bienes y servicios	1T 2023	2T 2023	3T 2023	ACUM. A SEP.	ACUM. A SEP.	(REAL 23 VS REAL 22)
Contraprestaciones	\$ 16,130.00	\$ 16,324.20	\$ 15,402.97	\$ 47,857.18	\$ 44,158.74	8.38%
Estacionamientos	\$ 20,229.28	\$ 21,492.39	\$ 19,247.11	\$ 60,968.78	\$ 50,094.20	21.71%
Paseo santa lucía	\$ 7,354.70	\$ 7,858.15	\$ 8,817.12	\$ 24,029.98	\$ 21,045.05	14.18%
Taquilla pastora	\$ 4,545.72	\$ 4,671.64	\$ 2,252.49	\$ 11,469.85	\$ 13,123.94	-12.60%
Servicios	\$ 2,279.33	\$ 2,669.25	\$ 3,493.11	\$ 8,441.69	\$ 8,448.18	-0.08%
Cuotas de mantenimiento	\$ 1,407.98	\$ 1,407.98	\$ 1,407.98	\$ 4,223.94	\$ 4,016.71	5.16%
Arrendamiento de áreas externas	\$ 13,468.17	\$ 52,021.52	\$ 20,425.36	\$ 85,915.04	\$ 61,423.95	39.87%
Arrendamiento de áreas internas	\$ 4,740.57	\$ 6,022.89	\$ 6,647.42	\$ 17,410.87	\$ 4,785.42	-
Global vending SA de CV	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	-
Otros ingresos y servicios	\$ 49.75	\$ 544.62	\$ 410.38	\$ 1,004.74	\$ 704.49	42.62%
<b>TOTAL VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>70,205.50</b>	<b>113,012.64</b>	<b>78,103.93</b>	<b>261,322.07</b>	<b>207,800.67</b>	<b>25.76%</b>

## BALANCE GENERAL (MILES DE PESOS)

Activo	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Septiembre 2023
<b>Activo circulante</b>			
Efectivo	\$ 425.70	\$ 425.70	\$ 435.70
Bancos	\$ 395.49	\$ 3,398.50	\$ 3,982.29
Inversiones temporales	\$ 60,000.00	\$ 135,595.13	\$ 195,895.89
Ctas. por cobrar por vta. de bienes y servicios	\$ 3,973.55	\$ 12,385.36	\$ 18,828.84
Gastos por comprobar	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 389.68
Contribuciones por recuperar	\$ 93.04	\$ 5,014.05	\$ 5,088.59
Derechos a recibir en bienes o servicios	\$ 0.00	\$ 6,727.57	\$ 0.00
<b>Total activo circulante</b>	<b>\$64,887.77</b>	<b>\$163,546.31</b>	<b>\$224,620.98</b>
<b>Activo no circulante</b>			
Depósitos en Garantía	\$ 1,362.66	\$ 1,362.66	\$ 1,362.66
Terrenos	\$ 4,190,823.59	\$ 4,190,823.59	\$ 4,190,823.59
Edificios	\$ 1,277,830.76	\$ 1,277,830.76	\$ 1,277,830.76
Construcciones en Proceso	\$ 0.00	\$ 53,441.06	\$ 23,982.56
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 51,982.70	\$ 53,878.43	\$ 57,423.23
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$ 5,622.02	\$ 5,808.46	\$ 6,019.53
Equipo de Transporte	\$ 10,056.22	\$ 12,279.98	\$ 14,229.69
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 24,800.93	\$ 30,026.79	\$ 31,730.43
Activos Intangibles	\$ 527.14	\$ 527.14	\$ 3,474.37
Depreciación Acumulada	\$ 507,026.98	\$ 525,357.49	\$ 540,527.40
<b>Total activo no circulante</b>	<b>\$5,055,979.04</b>	<b>\$5,100,621.38</b>	<b>\$5,093,339.74</b>
<b>Total del activo</b>	<b>\$5,120,866.81</b>	<b>\$5,264,167.69</b>	<b>\$5,317,960.72</b>



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



Pasivo	Diciembre 2021	Diciembre 2022	Septiembre 2023
<b>Pasivo circulante</b>			
Servicios personales	\$ 30.28	\$ 0.00	\$3.68
Proveedores	\$ 1,202.37	\$ 33,156.49	\$4,874.80
Retenciones y contribuciones	\$ 10,859.10	\$ 6,772.91	\$17,676.70
Otros pasivos a corto plazo	\$ 0.00	\$ 48.78	\$804.50
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>\$12,091.75</b>	<b>\$39,978.19</b>	<b>\$23,359.68</b>
<b>Pasivo no circulante</b>			
Provisiones a largo plazo	\$ 10,250.42	\$ 10,952.30	\$11,369.04
<b>Total pasivo no circulante</b>	<b>\$10,250.42</b>	<b>\$10,952.30</b>	<b>\$11,369.04</b>
<b>Total del pasivo</b>	<b>\$22,342.17</b>	<b>\$50,930.48</b>	<b>\$34,728.73</b>
<b>Patrimonio</b>			
Patrimonio contribuido	\$ 5,520,618.65	\$ 5,520,618.65	\$5,520,618.65
Patrimonio generado	\$ 464,444.61	\$ 436,012.08	-\$372,465.75
Exceso o insuficiencia actualización patrimonio	\$ 12,788.52	\$ 12,788.52	\$12,788.52
Ahorro / desahorro del ejercicio	\$ 29,562.07	\$ 115,842.11	\$122,290.57
<b>Total del patrimonio</b>	<b>\$5,098,524.64</b>	<b>\$5,213,237.21</b>	<b>\$5,283,232.00</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$5,120,866.81</b>	<b>\$5,264,167.69</b>	<b>\$5,317,960.72</b>

## SALDOS VENCIDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE

CLIENTE	A 30 DE SEP. 2023	CLIENTE	A 15 DE AGO. 2023
REGIO OPERACIONES	\$ 15,669,761.67	PROYECTOS Y DESARROLLO SALVE	\$ 80,333.83
ALVARO ORDOÑEZ PEÑA	\$ 560,000.80	RODOLFO AYALA MONTEMAYOR	\$ 60,964.86
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (GOB)	\$ 360,616.16	SERVIMUSEOS AC.	\$ 28,829.48
FIDEICOMISO TURISMO NUEVO LEON 776	\$ 300,000.00	INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON	\$ 28,500.01
ARTURO SANTOS COY CHAVEZ	\$ 256,696.81	GLOBAL PRODUCTION TICKET	\$ 17,100.01
CIUDAD DEL DEPORTE FAMILIAR	\$ 230,929.71	DESPACHO CULTURAL MONTERREY SA DE CV	\$ 11,600.00
CONSEJO PARA LA CULTURA Y LAS ARTES DE NUEVO LEÓN	\$ 187,641.37	VISOLUTEK	\$ 8,964.00
OCESA PROMOTORA	\$ 183,010.91	ELISA MINERVA GARZA CHAVARRIA	\$ 6,257.93
SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY	\$ 181,339.22	ENRIQUE ALFONSO ORTEGA ROJAS	\$ 5,076.40
AP WIP TOWERS DE MEXICO S DE RL DE CV	\$ 155,380.35	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS	\$ 4,000.00
GLOBAL VENDING	\$ 147,080.78	BANOBRA FIDEICOMISO 2012 SINTRAM	\$ 3,821.60
MUSEO ARTÍSTICO DE MONTERREY S.A. DE C.V.	\$ 130,605.52	REPRESENTACIONES ARTISTICAS APODACA	\$ 3,628.51
OPERADORA DE HOTELES FUNDIDORA, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 108,870.36	VISION GAMBUSINOS SA DE CV	\$ 394.60
MARIA GUADALUPE RUVALCABA VALERIO	\$ 97,440.00	<b>Total</b>	<b>\$18,823,843.89</b>





Expuesto lo anterior, los miembros presentes del Consejo de Administración se dan por enterados de la información financiera del Organismo, en los términos expuestos.

## 5. PROYECTOS DE INVERSIÓN 2023.

# MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL DE PROYECTOS

## PARQUE SOLAR

- **Previo Alcance**  
Instalación de 480 paneles solares en la azotea de las oficinas generales.
- **Nuevo Alcance**  
Instalación de 737 paneles solares que cubra toda la azotea de las oficinas generales



**Presupuesto aprobado:**  
\$5 MD PEI



**Nuevo presupuesto:**  
\$6.5 MDP PEI

## SEÑALÉTICA

- **Alcance**  
Impresión de señalética, instalación de tótems, placas de acero y postes dentro del parque.



**Presupuesto aprobado:**  
\$3.5 MD PEI



**Nuevo presupuesto:**  
\$5 MDP PEI

## EQUIPAMIENTO ARCHIVO HISTÓRICO

- **Previo Alcance**  
86 estantes  
Entrepisos metálicos  
1 escalera de descanso
- **Nuevo Alcance**  
233 estantes a una altura de 2.20 mts fabricado en lámina acero.  
6 niveles de entrepaños con capacidad de 90 kgs.



**Presupuesto aprobado:**  
\$ 700,000 recurso propio



**Nuevo presupuesto:**  
\$2.8 MDP PEI





## VIALIDAD E6 A CONSTITUCIÓN

- **Previo Alcance**  
Vialidad de 7 mts de ancho y 310 metros lineales
- **Nuevo Alcance**  
Vialidad de adoquín 8 mts de ancho y 310 metros lineales con circulación bidireccional, para dar acceso y salida al Estacionamiento por la Av. Constitución.  
Ponchado y reubicación de árboles.



**Presupuesto aprobado:**  
**\$ 4.2 MDP PEI**



**Nuevo presupuesto:**  
**\$6 MDP PEI**

## NUEVOS PROYECTOS DE INVERSIÓN 2023

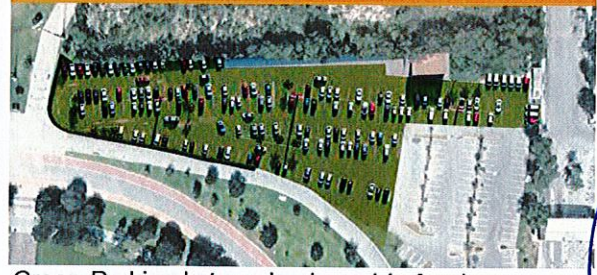
### Equipamiento Taller de Embarcaciones



Sandblast, compresor, equipo de seguridad, equipo para pintar y colector de polvos.

**Inversión: \$ 550,000 PEI**

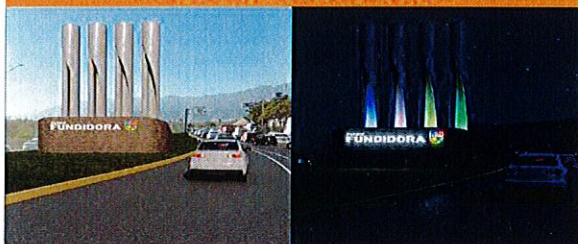
### Estacionamiento 6 A



Green Parking Lot en donde podría funcionar como área de recreación y adicionar 214 cajones al actual Estacionamiento E6 en el área denominada "Termo".

**Inversión: \$ 7.5 MDP PEI**

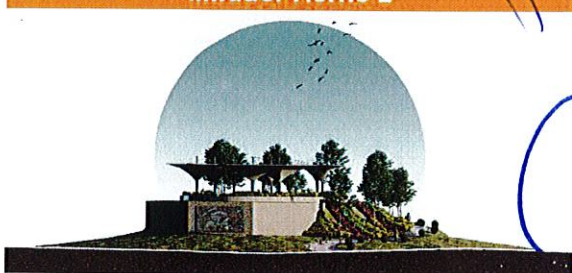
### Monumento Fundidora



El Proyecto contempla la demolición de la Base del Come galletas en Av. Constitución y el diseño de un monumento a la nueva imagen del Parque Fundidora, utilizando materiales emblemáticos acero, ladrillo y concreto con una altura de 12 mts.

**Inversión: \$ 2 MDP PEI**

### Mirador Horno 2



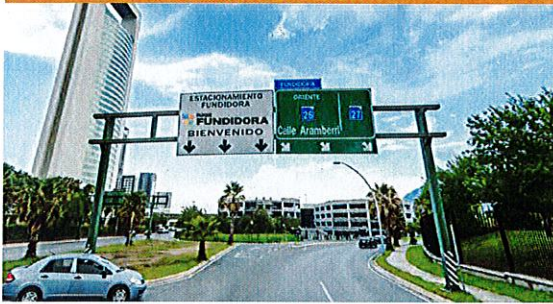
Remodelación de la Explanada Mirador del Horno, incluyendo nuevos acabados en firme, muros, iluminación, cimentaciones para velarias, velarias, mallasombra, paisajismo y riego.

**Inversión: \$ 7 MDP PEI**





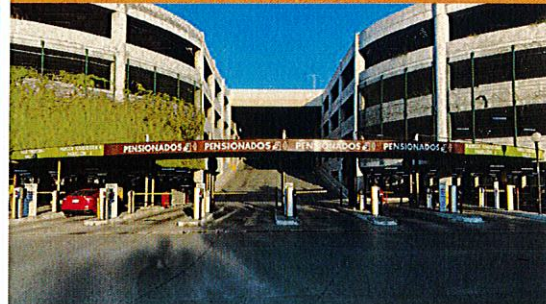
### Señalética vial



Instalación de señalética vial en calles y avenidas principales del área metropolitana.

**Inversión: \$ 500,000 PEI**

### Señalética E10



Instalación de letreros y espejos convexos dentro del Estacionamiento E10.

**Inversión: \$ 600,000 PEI**

### Nuevas estaciones de tram



Remodelación total de los 3 módulos de Expreso Tram Fundidora, contemplando una imagen contemporánea y utilizando materiales ladrillo, acero y madera.

**Inversión: \$ 1.5 MDP PEI**

### Módulos mercadito



200 módulos 3x3 m2 retractiles habilitados para "mercaditos" y tótems informativos o artísticos días no operativos de "mercaditos"

**Inversión: \$ 5 MDP PEI**

### Iluminación interior puente E10



Instalación de 215 luminarias de 36W, 5000 k para mejorar el espectro de iluminación para el cruce de peatones.

**Inversión: \$ 260,000 recurso propio**






**INVERSIÓN TOTAL**  
**\$24.91 MDP**



contacto@parquefundidora.org | www.parquefundidora.org

Fundidora y Adolfo Prieto S/N, Obrera, 64010 Monterrey, Nuevo León. | Tel. 81 8126 8500

@parquefundidora   



Expuesto lo anterior, por unanimidad de los integrantes del consejo presentes se tomó el siguiente:

### ACUERDO

En términos de la fracción VI y XIV del artículo 9 de la Ley que crea el Organismo Público Descentralizado, Parque Fundidora se aprueban las modificaciones presupuestales solicitadas en los términos presentados. De igual forma, se aprueba la ejecución de los proyectos de inversión expuestos, conforme la disponibilidad presupuestal lo permita.

### 6. PUENTE VERDE.

## PUENTE VERDE PARQUE FUNDIDORA – ESPAÑA



Integración de Comité Técnico Puente Verde Parque Fundidora-España	
Municipio de Monterrey	Parque Fundidora
La persona titular de la Secretaría de Infraestructura Sostenible	La persona titular de la Dirección General
La persona titular de la Secretaría de Servicios Públicos	La persona titular de la Dirección de Mantenimiento

**Inauguración:**  
29 de agosto

**28 de septiembre de 2023**

Aprobación de la suscripción del Convenio de Administración y Operación del Puente Intermodal Parque Fundidora-Parque España, dando inicio a la operación del Comité Técnico para la administración y operación del puente.

Expuesto lo anterior, los miembros presentes del Consejo de Administración se dan por enterados de la integración de Comité Técnico Puente Verde Parque Fundidora – España, así como de su inauguración en los términos expuestos.





## 7. CAMPAÑA DE MARCA.

**Monto aprobado por consejo: \$5,000,000**



**Lanzamiento  
nueva imagen**

**8 NOV**



**PARQUE  
FUNDIDORA**

**Plan de lanzamiento:** Producción: In house. | Souvernirs: \$700,000. | Pauta digital: \$1,500,000.



**Campaña de  
posicionamiento**

**Por  
definir**

**Producción: \$1,500,000. | Pauta : Por definir**

Expuesto lo anterior, los miembros presentes del Consejo de Administración se dan por enterados de la Campaña de Marca del Organismo, en los términos expuestos.

## 11. ASUNTOS GENERALES.

### Calendario próximos eventos en Parque Fundidora 2023

EVENTOS	
Carreras	19
Eventos sociales	7
Eventos empresariales	8
Eventos Gubernamentales	9
Eventos al público	6

### Próximos festivales

**Live Out 21 de octubre**

**Luztopia 16 de noviembre 2023 al  
7 enero 2024**







Calendario de próximas  
juntas de Consejo

**5 de diciembre de 2023**

Expuesto a lo anterior, por unanimidad de los consejeros presentes se tomó el siguiente:

#### ACUERDO

En términos de lo establecido en la fracción XIII del artículo 9 de la Ley que crea el Organismo Público Descentralizado, Parque Fundidora se autoriza la formalización del instrumento jurídico que corresponda para la realización de los eventos en los términos presentados.

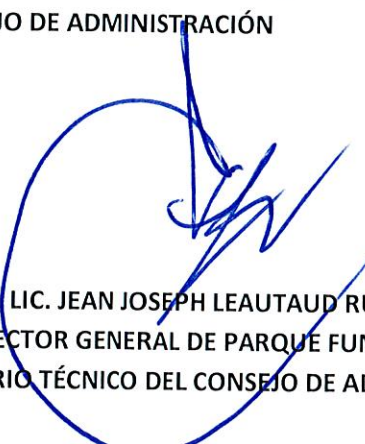


LIC. MARICARMEN MARTÍNEZ VILLARREAL

SECRETARIA DE TURISMO Y SUPLENTE DEL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO  
DE NUEVO LEÓN Y PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



LIC. BERNARDO BICHARA ASSAD  
PRESIDENTE EJECUTIVO DEL CONSEJO DE  
ADMINISTRACIÓN DE PARQUE FUNDIDORA

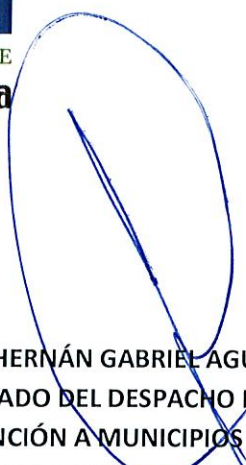


LIC. JEAN JOSEPH LEAUTAUD RUSSEK  
DIRECTOR GENERAL DE PARQUE FUNDIDORA Y  
SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

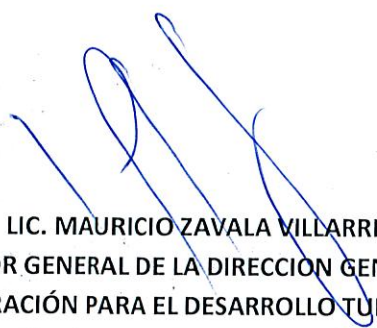





VOCALES



ING. HERNÁN GABRIEL AGUIÑAGA ÁLVAREZ  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE  
ATENCIÓN A MUNICIPIOS Y ORGANISMOS  
PARAESTATALES DE LA SUBSECRETARÍA DE EGRESOS  
DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA  
GENERAL DEL ESTADO Y SUPLENTE DEL SECRETARIO DE  
FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO



LIC. MAURICIO ZAVALA VILLARREAL  
DIRECTOR GENERAL DE LA DIRECCION GENERAL DE LA  
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO DEL  
ESTADO



LIC. VERÓNICA GONZÁLEZ CASAS  
PRESIDENTA DEL CONSEJO PARA LA CULTURA Y LAS  
ARTES DE NUEVO LEÓN



LIC. MARÍA TERESA GONZÁLEZ ELIZONDO



LIC. LILIA ISAURA ORTIZ CABRERA



LIC. RICARDO GERARDO SADA VILLARREAL  
COMISARIO DEL ORGANISMO PÚBLICO  
DESCENTRALIZADO PARQUE FUNDIDORA

Las presentes firmas corresponden al Acta de la Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del Organismo Público Descentralizado denominado Parque Fundidora celebrada en fecha 17 de octubre de 2023.

